

**4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома
ул Тайгинская,24 за 2015 г.**

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	1 254 502,66	22,58
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	254 846,03	4,50
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	25 475,42	0,48
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	25,43	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	203 492,60	3,83
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	10 158,60	0,19
Обслуживание пожарной извещательной системы	6 000,00	0,11
установка стеклопакета	9 301,46	0,17
страхование лифта	392,52	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	39 648,75	0,75
1.03 Санитарные работы	300 746,19	5,65
Затраты на материалы	12 038,07	0,23
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	202 012,27	3,80
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	49 814,45	0,94
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	36 881,40	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	2 627,52	0,05
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	37 808,66	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	77 911,58	1,46
1.07 Обслуживание лифтов	126 566,40	2,38
1.08 Общеэксплуатационные	197 209,00	3,71
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	32 447,07	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	102 691,46	1,93
1.11 Обслуживание охраной сигнализации ПУ	24 000,00	0,45
1.12 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	38 000,00	0,71
1.13 Обслуживание САРТ	20 000,00	0,38
2. Текущий ремонт	56 079,01	1,27
монтаж и установка системы наблюдения (с аренды)	51 000,00	1,15
ремонт межпанельных стыков (с аренды)	5 079,01	0,11

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	108 755,42	-0,31	
2. Перенесённые денежные средства с 2014 года; субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 129 606,05		
4. Оплачено	1 101 032,62	404,00	
5. Задолженность на конец отчетного периода	137 328,85	-404,31	0,00
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		46 080,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 254 502,66	56 079,01	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-262 225,46	-9 594,70	0,00
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		41 850,00	
10. Выполнения работ с аренды		56 079,01	
11. Выполнение работ со средств текущего ремонта		0,00	

Исполнительный директор
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель _____

(Е.Б.Писарева) тел:240-97-12